

אזור יהודה ושומרון מועצת תכנון עלינוכה מרחב תכנון מקומי מטה בנימין

תכנית מתאר מפורטת מס' 241 תל מרים, אזור תעשייה

מקום: גוש מס 3 חרבה אל-עמוד, וחדק מרחקה חריקת אז-זית באדום הכפר גבע
 בעד הרקע: הפסגה על הרובע המסלולי ותגוש ביהודה ושומרון
 יום התכנית: מועצה אזורית מסה בנימין
 עורך התכנית: רוי ברנד
 שטח התכנית: 606.39 ד' אדריכלים ומתכנני ערים (1994)
 חאריך: 11 בפברואר 1999

- מקרא:
- גבול תכנית
 - קו בנין
 - תעשה
 - מרכז שדות
 - מתקנים הנדסיים
 - שטח צבורי פתוח
 - דרך מוצעת
 - דרך קיימת או מאושרת
 - שמות טבע

- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך

חתימות
בעד הרקע

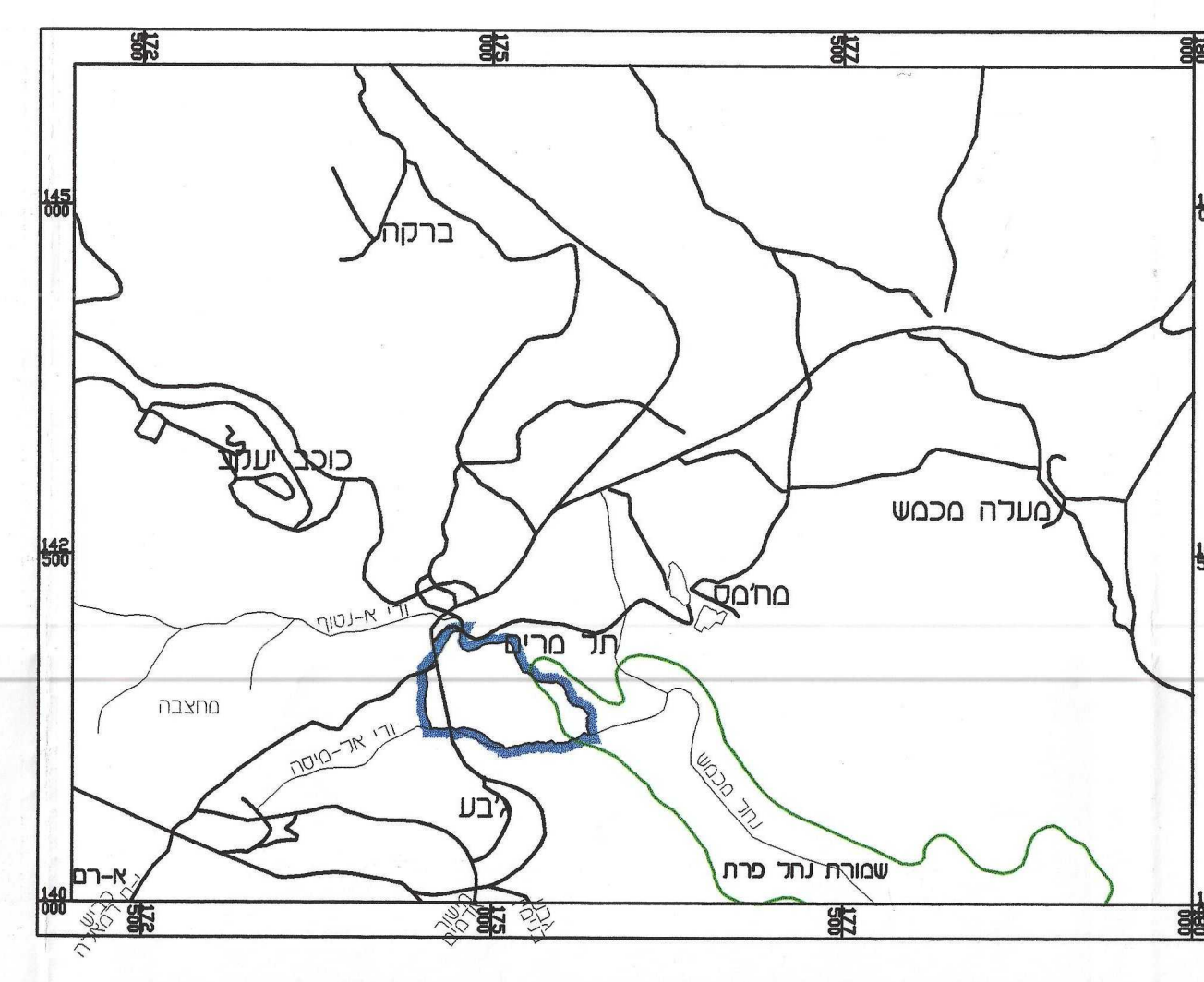
החלטות
החלטות
החלטות

מ"ר זקניה וחסתר
מינהל פיתוח

החלטות
החלטות
החלטות

טבלת שטחים	
יעוד	שטח
תעשה מבנו 100	101
	102
	103
	104
	107
	108
	110
	111
	112
	113
	114
	115
	116
	117
	118
	119
	120
מ"כ תעשה מבנו 100	45.897
תעשה מבנו 200	201
	202
	203
	204
	205
	206
מ"כ תעשה מבנו 200	32.256
תעשה מבנו 300	301
	302
	303
	304
	305
	306
	307
	308
	309
מ"כ תעשה מבנו 300	33.892
תעשה מבנו 400	401
	402
	403
	404
	405
	406
מ"כ תעשה מבנו 400	14.810
תעשה מבנו 500	501
	502
	503
	504
	505
	506
מ"כ תעשה מבנו 500	7.620
תעשה מבנו 600	601
	602
	603
	604
מ"כ תעשה מבנו 600	9.127
מ"כ שטח צבורי פתוח	320.978
מ"כ דרך מוצעת	67.738
מ"כ דרך קיימת או מאושרת	2.820
מתקנים הנדסיים	1.653
	150
	151
מ"כ מתקנים הנדסיים	2.553
מרכז מסחרי ושדות	4.013
מ"כ מסחרי ושדות	4.013
מ"כ שמורת טבע	64.686
מ"כ שטח התוכנית	606.390

טבלת שימושי הרקע	
יעוד	שטח
תעשה	143.602
שטח צבורי פתוח	320.978
דרך מוצעת או מאושרת	67.738
דרך קיימת או מאושרת	2.820
מתקנים הנדסיים	2.553
מרכז מסחרי ושדות	4.013
שמורת טבע	64.686
מ"כ שטח התוכנית	606.390
אחוז תוכנית	23.68%
אחוז פתוח	52.93%
אחוז דרך מוצעת או מאושרת	11.17%
אחוז דרך קיימת או מאושרת	0.47%
אחוז מתקנים הנדסיים	0.42%
אחוז מרכז מסחרי ושדות	0.66%
אחוז שמורת טבע	10.67%
אחוז מ"כ שטח התוכנית	100%



תרשים סביבה ק.מ. 1:50000



הצורה
הצורה
הצורה

הצורה
הצורה
הצורה